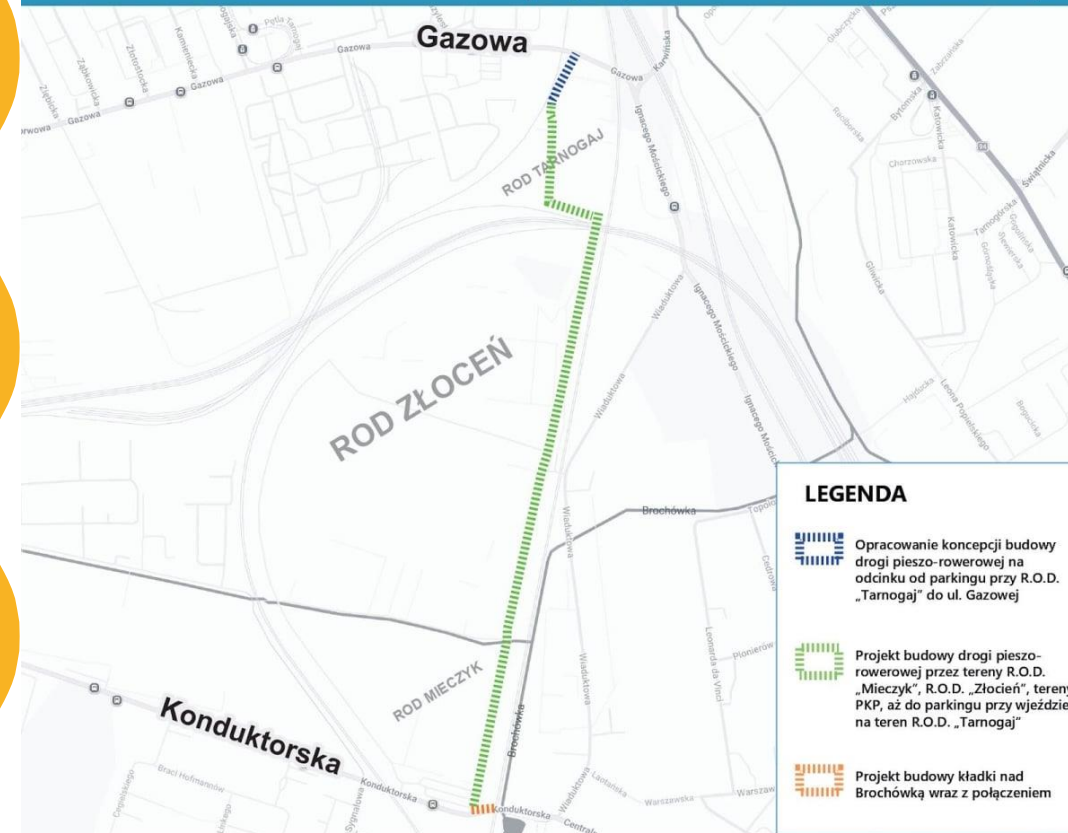


PROMENADA BROCHOWSKA

ROD MIECZYK, ROD ZŁOCIEŃ,
ROD TARNOGAJ

Promenada Brochowska – łączymy Konduktorską z Gazową



Urząd Miejski
Wrocławia



WROCLAWSKIE
INWESTYCJE

WROCLAW SIĘ ZMIENIA

GENEZA



II połowa stycznia 2026 – z socialmediów ROD-y dowiadują się o pomysle powstania projektu



9 luty 2026 – Przesyłamy stanowisko ROD Złocień, w którym przedstawiamy:

- * brak jakichkolwiek konsultacji z gospodarzami terenu ROD
- * wpływ inwestycji na teren ROD, uwarunkowania i kolizję techniczne
- * propozycję zmiany lokalizacji przy ciągu ul. Wiaduktowej w kierunku ul. Gazowej, eliminując wykluczenie pieszo-rowerowe oś. Brochów



23 marzec 2026 – Spotkanie we Wrocławskich Inwestycjach

- * ponowne przedstawienie stanowiska min., ROD Złocień
- * ponowna propozycja przeniesienia projektu na ul. Wiaduktową
- * WI odnoszą się do kolizji i uwarunkowań na terenach ROD
- * WI ogólnikowo odnosi się do alternatywy, bez precyzyjnych danych, (ul. Wiaduktowa nie jest objęta ochroną konserwatorską)



24 kwiecień 2026 – przesłanie protokołu ze spotkania i publikacja

GENEZA



28 marzec 2026 – Walne Zebranie Członków ROD Złocien

- * przedstawienie projektu promenady, stanowiska ROD oraz przebieg rozmów we WI
- * brak zgody członków ROD na przebieg promenady na terenie ROD Złocien
- * poparcie działkowców dla alternatywy przy ul. Wiaduktowej



30 maj 2026 – Spotkanie Działkowców ROD Złocien

mających działki w sąsiedztwie planowanej promenady.

- * ponowne omówienie protokołów ze spotkań i stanowiska ROD
- * przedstawienie braku dalszej aktywności WI, UM, RO w kierunku ROD
- * medialne doniesienia o przystąpieniu do wyłonienia Projektanta przez WI
- * zobowiązanie Zarządu ROD do stworzenia petycji (internetowej i papierowej) pt. „Zmiana trasy planowanej ścieżki rowerowej”.
- * przeprowadzenie akcji informacyjnej dla członków ROD i mieszkańców

GENEZA



22 lipiec 2026 – Spotkanie ROD-ów we Wrocławskich Inwestycjach dot. zalewanie ogródków

- * na miejscu w chwili rozpoczęcia spotkania otrzymaliśmy listę obecności zatytułowaną „Promenada Brochowska”
- * przedstawienie braku zgody działkowców ROD na budowę trasy w proponowanym przebiegu przez ROD-y
- * przedstawienie przez MPWiK działań dot. Jagodno-Wojszyce oraz rowu Bry-12
- * przedstawienie 3 głównych założeń projektu przez Biuro Projektowe.



27 sierpień 2026 – przesłanie protokołu ze spotkania i publikacja

DALSZE DZIAŁANIA

05 wrzesień 2026 – Spotkanie działkowców ROD Złocień omówienie bieżącego stanu sprawy

- * zaproszenie Prezydenta Miasta i Przewodniczącej RM

08 wrzesień 2026 – Spotkanie działkowców, mieszkańców z RO, UM, WI, RM na Brochowie

Październik 2026 – Nadzwyczajne Walne Zebranie Działkowców ROD Złocień – Promenada Brochowska

Październik/Listopad 2026 – przedłożenie do UM petycji pt. „Zmiana trasy planowanej ścieżki rowerowej”.

PROMENADA BROCHOWSKA

ZAŁOŻENIA UM,WI,RM,RO

Promenada Brochowska – łączymy Konduktorską z Gazową



Urząd Miejski
Wrocławia



WROCLAWSKIE
INWESTYCJE

WROCLAW | SIĘ ZMIENIA

PRZEBIEG

TERENY KOLEJOWE

- Zjazd z ul. Gazowej
- Wzdłuż i pod liniami kolejowymi

TEREN ROD TARNOGAJ

- Główne aleje i część działek
- Przy ujęciu głębinowym wody

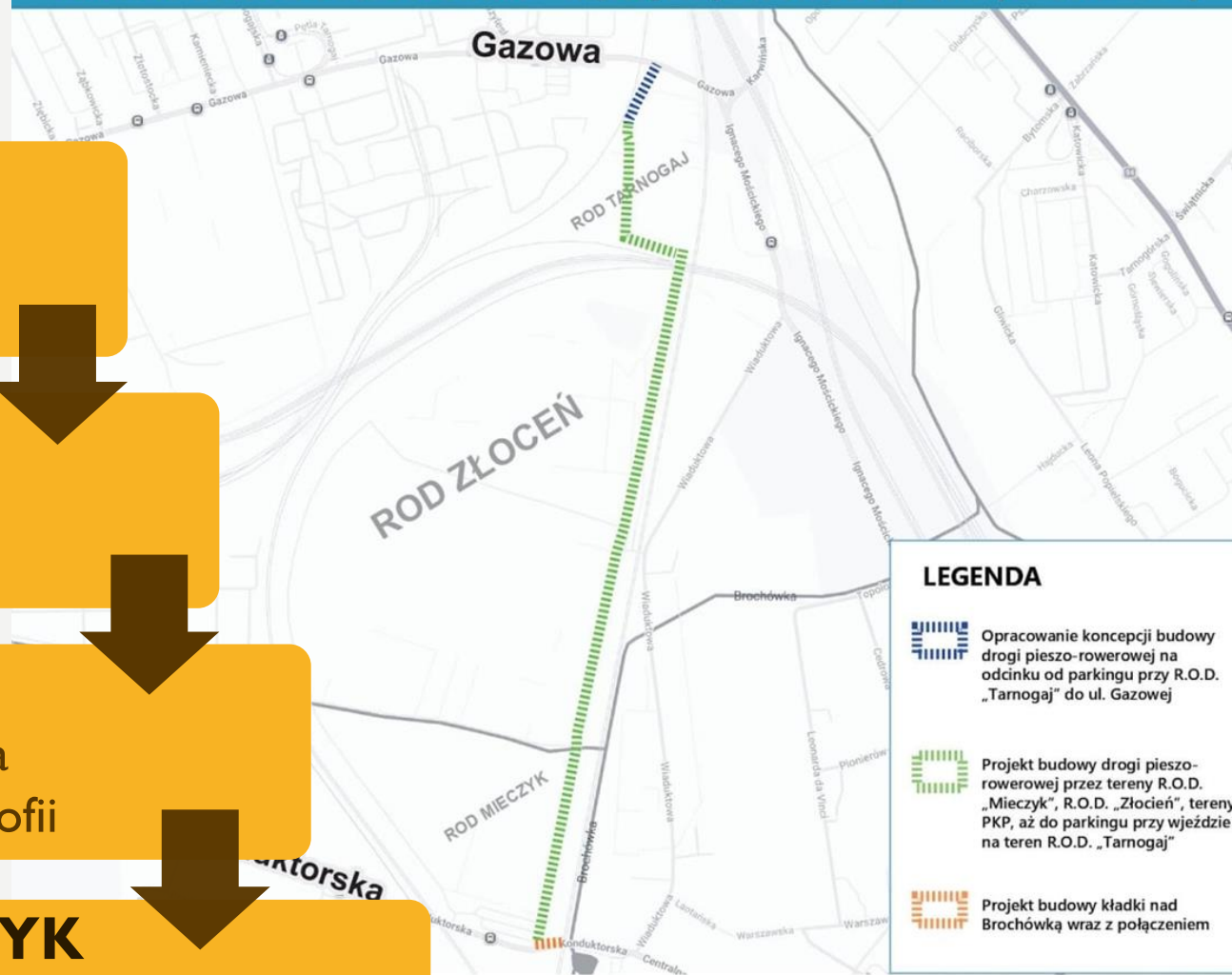
TEREN ROD ZŁOCIEN

- Parking ROD – brama wjazdowa
- Główny ciąg komunikacyjny al. Zofii

TEREN ROD MIECZYK

- Główna aleja ogrodowa
- Teren parkingu ROD

Promenada Brochowska – łączymy Konduktorską z Gazową



PRZEBIEG

założenia UM,WI,RM,RO
Teren ROD Złocień

Brama Wjazdowa
Początek al.Zofii



Parking ROD Złocień
Dwa warianty, każdy
likwiduje około 7
miejsc postojowych

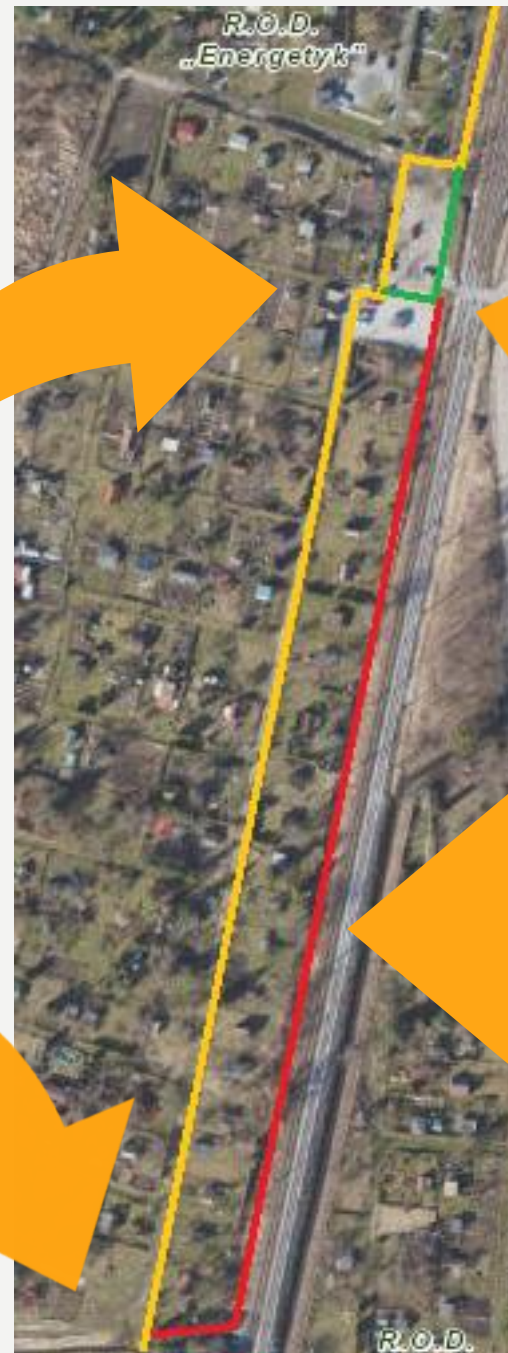
Wariant przebiegu
przez działki 5m pas
zmniejszający
powierzchnię działek

PRZEBIEG

założenia UM,WI,RM,RO
Teren ROD Złocien

Brama Wjazdowa
Początek al.Zofii

Plac manewrowy
Pozbawienie jego funkcji
przy transportach
wielogabarytowych lub
długich zestawów pojazdów



Parking ROD Złocien
Dwa warianty, każdy
likwiduje około 7
miejsc postojowych

Wariant przebiegu
przez działki 5m pas
zmniejszający
powierzchnię działek

PRZEBIEG

założenia UM,WI,RM,RO
Teren ROD Złocień

al.Zofii główny ciąg komunikacyjny

Wariant przebiegu
przez działki 5m pas
zmniejszający
powierzchnię działek

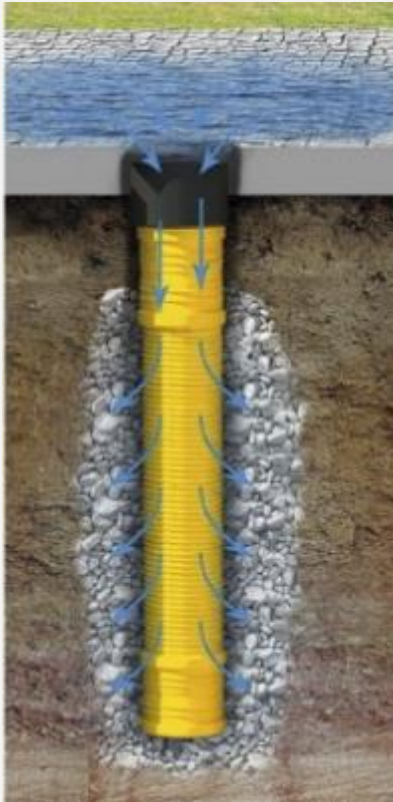


Plac manewrowy
Pozbawienie jego funkcji
przy transportach
wielogabarytowych lub
długich zestawów pojazdów

WYKONANIE

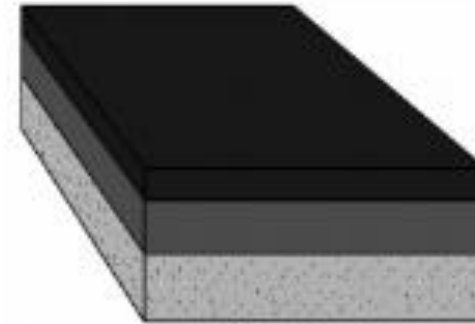
założenia UM,WI,RM,RO

Nawierzchnia bitumiczna asfaltowa
z podbudową na głębokości do 50 cm



Odprowadzenie wód opadowych z asfaltu poprzez
punktowe drenażowe odprowadzenie do wód
gruntowych

ASFALT



Podatne

- ← warstwa ścieralna (bitumiczna)
- ← warstwa wiążąca (bitumiczna)
- ← podbudowa (kruszywo zagęszczone mechanicznie)

WYKONANIE

założenia UM,WI,RM,RO

**Odgrodzenie alejki Zofii
płotem wysokości 2 metrów
po obu stronach**



**Wypełnienie ogrodzenia
matą**

LUB

**Ogrodzenie pokryte
zimozieloną roślinnością**



WYKONANIE

założenia UM,WI,RM,RO

Wykonanie furtek 2 m, do
działek ogrodowych
24 szt.



Wykonanie bram wjazdowych
do bocznych alejek
10 szt.



WYKONANIE

założenia UM,WI,RM,RO



Mała infrastruktura:

- Lampy
- Ławki
- Kosze na śmieci

Stanowisko społeczność ROD Złocień



Zmniejsza ilość miejsc postojowych na parkingu

ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

Stanowisko społeczność ROD Złocień



Pod aleją Zofii znajduje się kabel elektroenergetyczny zasilający cały ogród na głębokości około 60 cm z lat 80 - tych

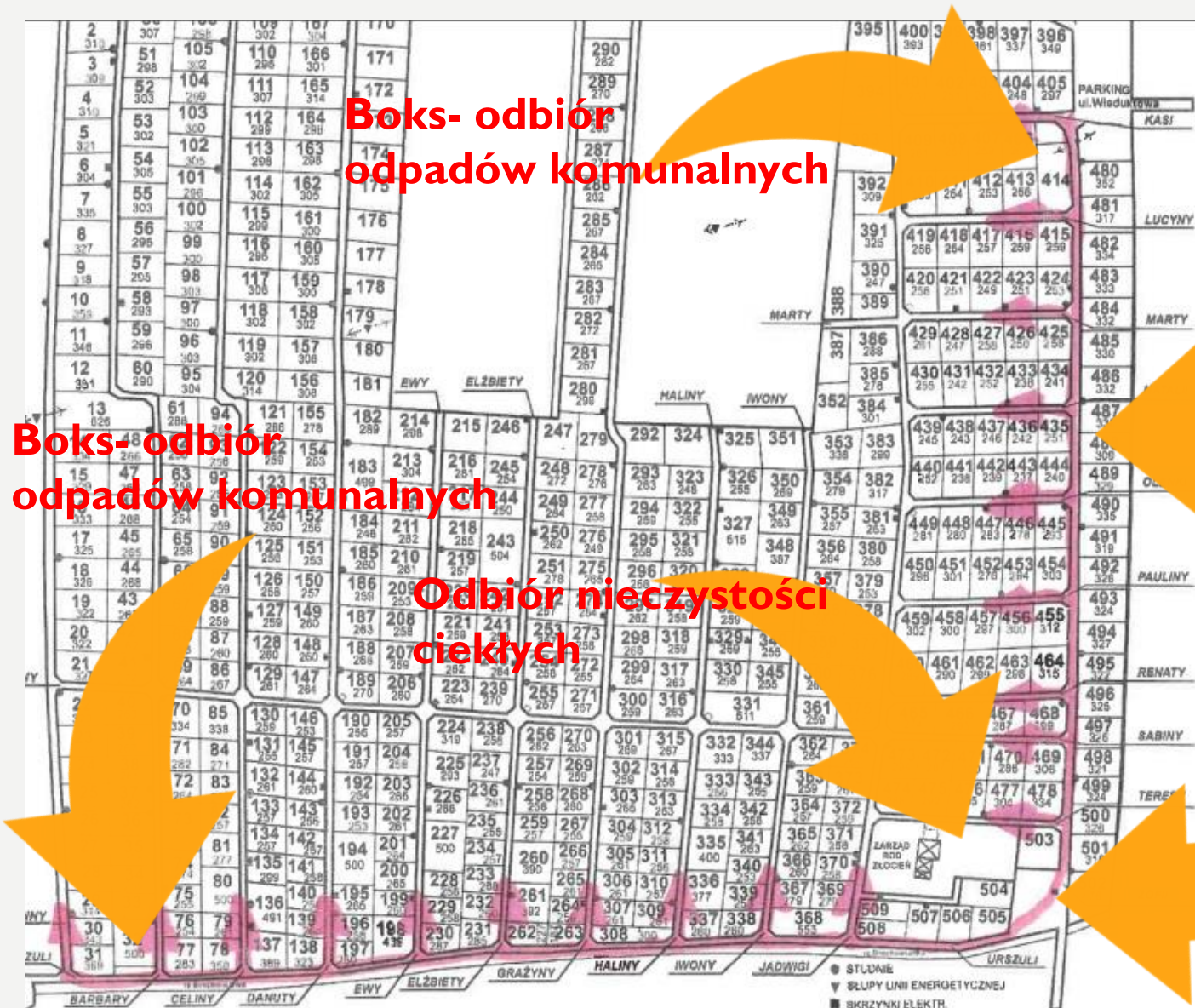
Aleje Zofii przecinają kable ziemne, doprowadzające energię elektryczną do 21 działek ogrodowych z rozdzieli elektrycznych na głębokości 20-30 cm 7 działek nie będzie miało możliwości przyłączenia się w przyszłość



Zaburza dostęp działkowców do zlokalizowanych studni-abisynek przy alei Zofii.

ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

Stanowisko społeczność ROD Złocień



Aleja Zofii jest głównym ciągiem komunikacyjnym, gruntowa utwardzona o zwiększonej szerokości 4 metry (posiada bramę wjazdową).

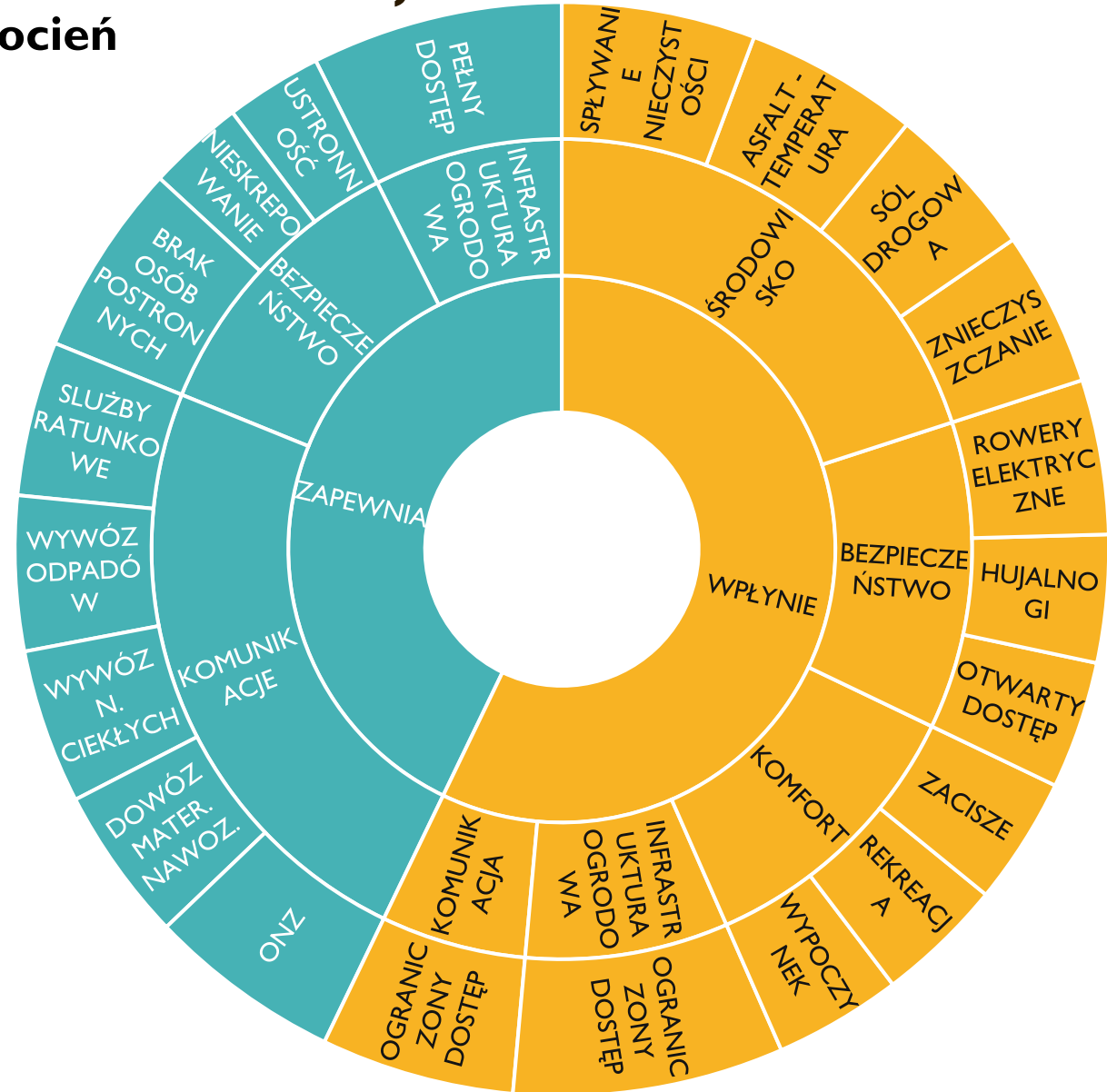
Przy jej końcu u zbiegu z al. Urszuli znajduje się dodatkowo plac manewrowy

ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

Stanowisko społeczność ROD Złocień

Obecny stan CZYNNIKI POZYTYWNE

**ALEJA ZOFII –
PROPONOWANY ŚLAD
PROMENADY
BROCHOWSKIEJ**



Przyszły stan CZYNNIKI NEGATYWNE

ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

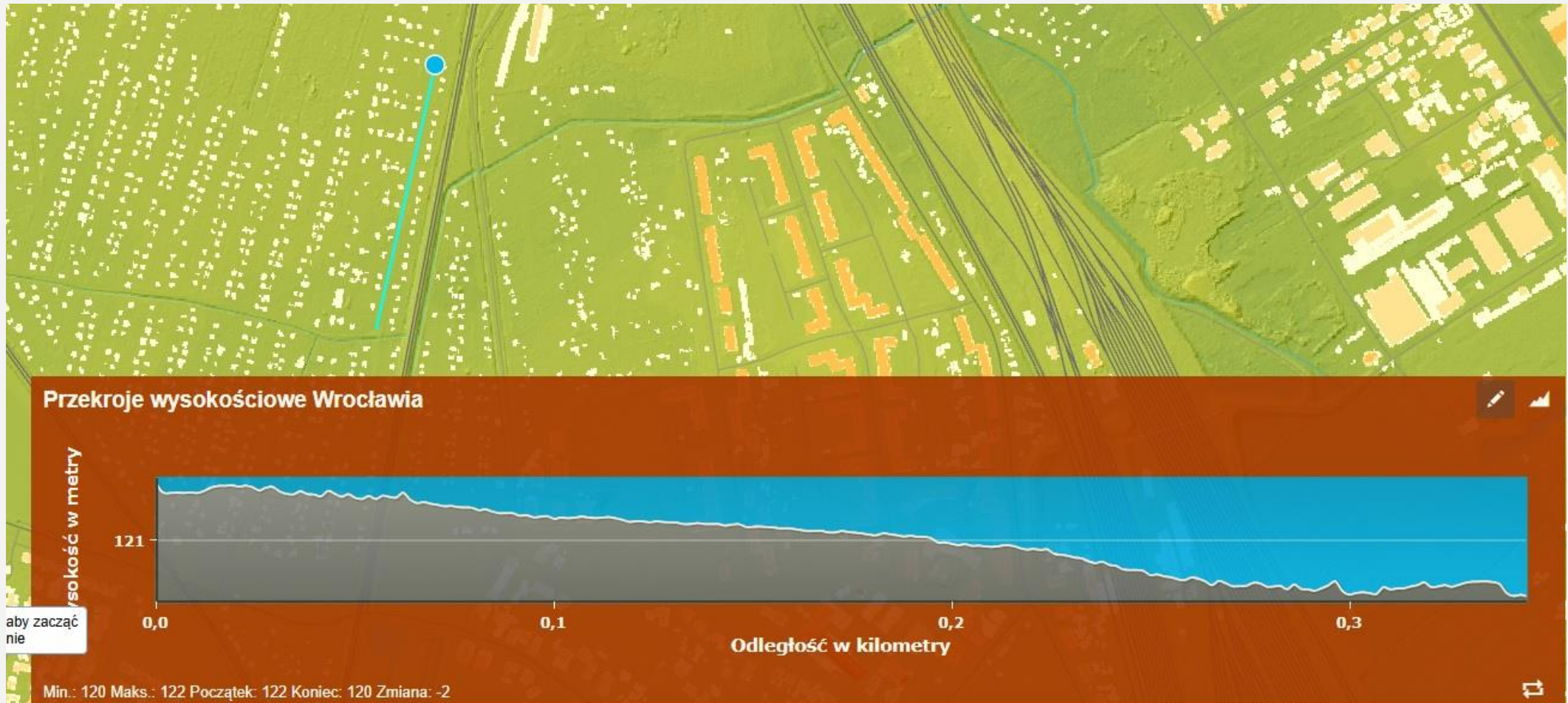
Stanowisko społeczność ROD Złocień

Aleja Zofii jest objęta obszarem zalewowym w przypadku intensywnych opadów deszczu. Całkowity teren zagrożony podtopieniami obejmuje obszar około 18 000 m². Spowodowane napływaniem wody przez rów Bry-12 i cofkę na rzece Brochówka



ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

Stanowisko społeczność ROD Złocień

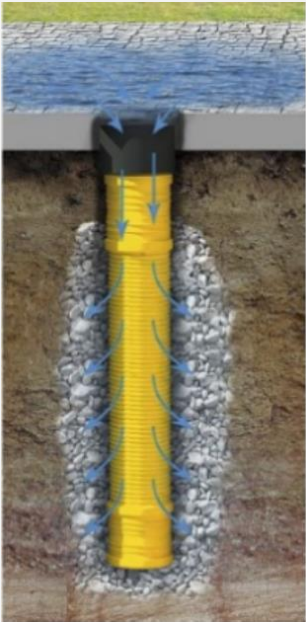


Profil wysokościowy Alei Zofii – a spływ wód opadowych

ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

Stanowisko społeczność ROD Złocień

**Założone odwodnienie
Promenady zwiększy obszar
zalewowy.**



**Obecnie Aleja Zofii przy
intensywnych opadach deszczu
zalewana jest na długości 85 m,
a głębokość rozlewiska sięga
miejscami 50 cm i utrzymuje
się 4-5 dni.**

**Stan tej rzeczy będzie
powodować podmycie
planowanej promenady, a w
dalszej perspektywie jej
deformacje.**



ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

Stanowisko społeczność ROD Złocień



Proponowany
przebieg
Promenady
Brochowskiej nie
spełnia zasadniczej
swej funkcji –
lokalizacja wśród
zieleni.



ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

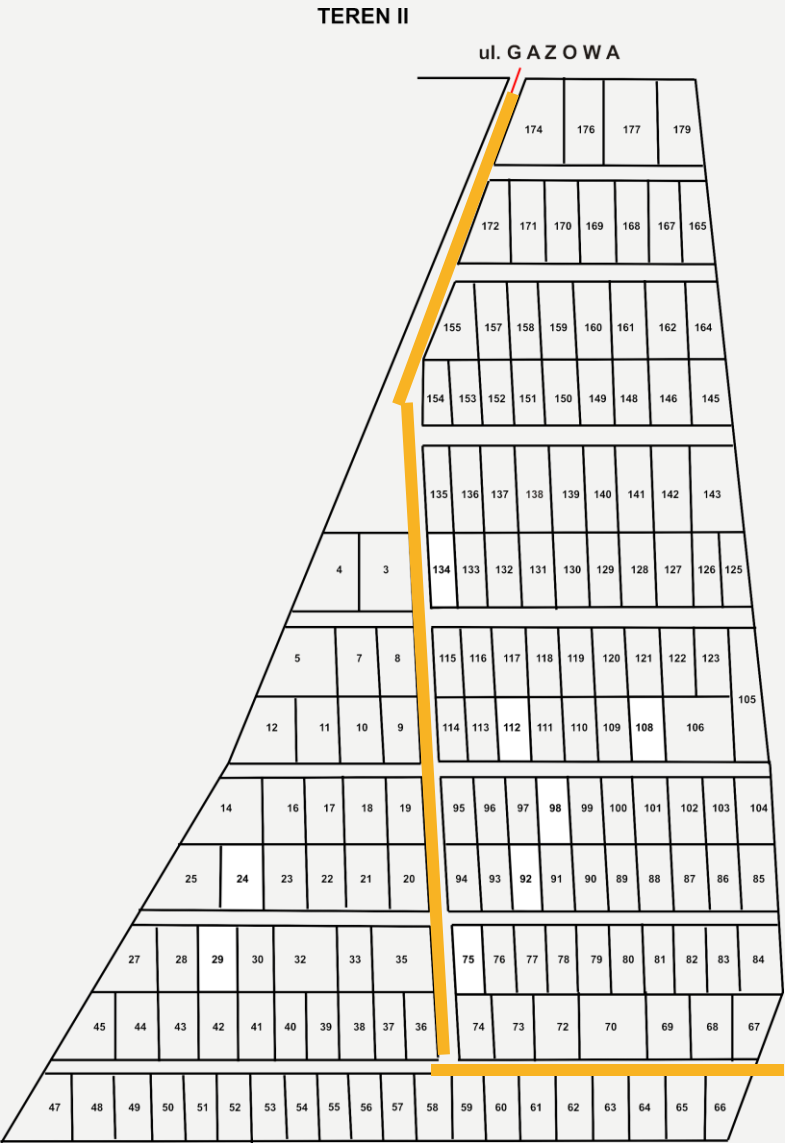
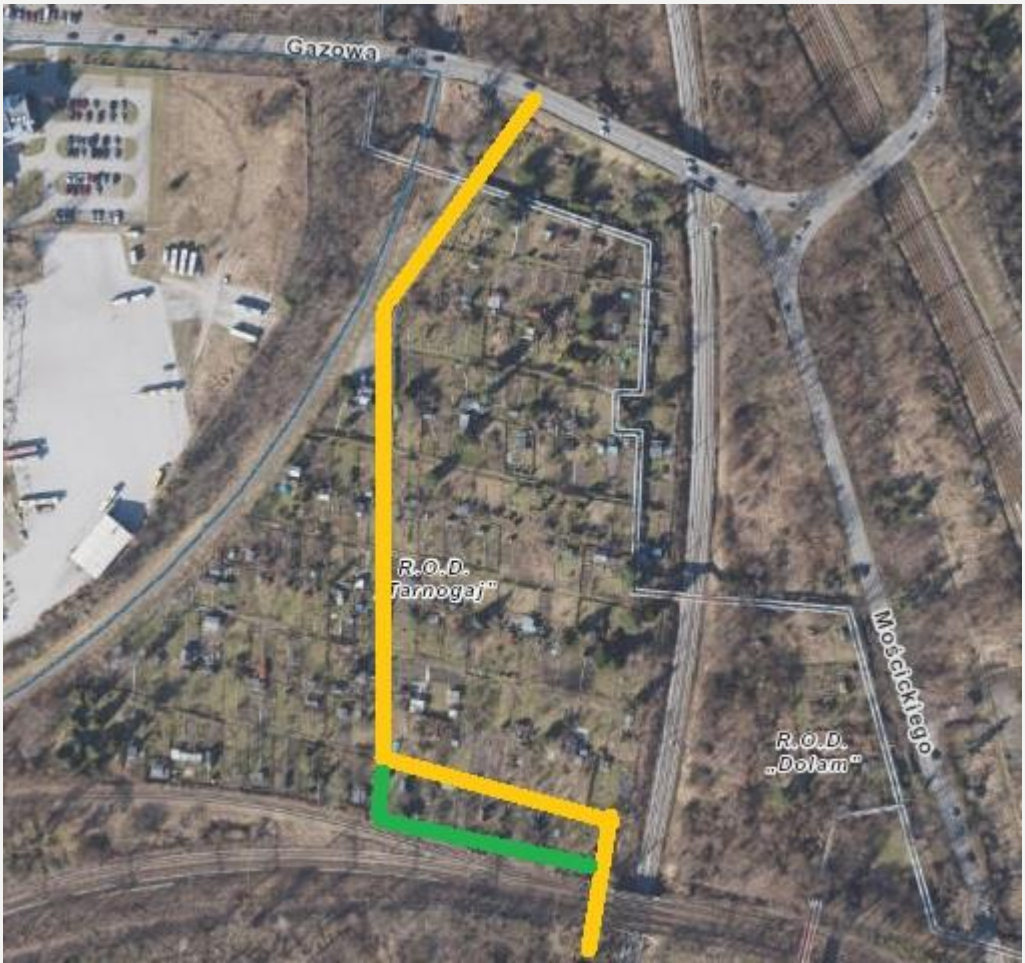
Stanowisko społeczność ROD Złocien

Proponowany
przebieg Promenady
Brochowskiej
POSIADA TYLKO
3 PUNKTY
DOSTĘPNOŚCI
DLA
UŻYTKOWNIKÓW
NA 1,8 km SWEJ
DŁUGOŚCI



ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

Stanowisko społeczność ROD Tarnogaj, Mieczyk



ODZIAŁYWANIE INWESTYCJI, WPŁYW I KOLIZJE

Stanowisko społeczność ROD Tarnogaj, Mieczyk



STRATEGIA UM, WI

W CELU ZNIWELOWANIA UJEMNEGO ODDZIAŁYWANIA, WPŁYWU I KOLIZJI

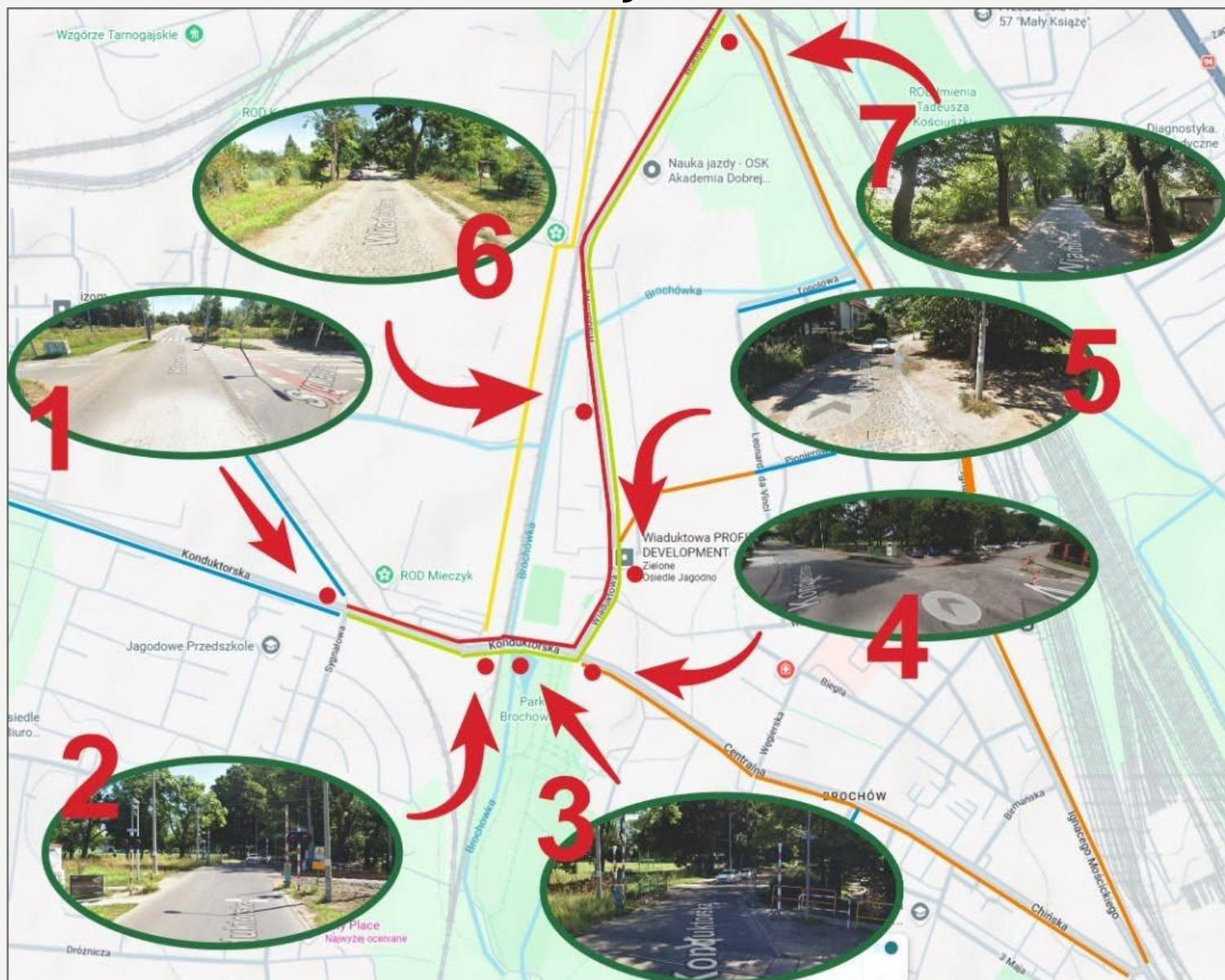
- Wzmocnienie drogi do obsługi samochodów powyżej 3,5 t.
- Uporządkowanie parkingu i wymiana nawierzchni.
- Budowa ogrodzenia wysokość 200cm po obu stronach alei z furtkami (24 szt.) i bramami (10 szt.) wypełnione matą lub porośnięte zimozielonymi roślinami.
- Budowa przyłączy elektroenergetycznych w sieci ogólnooгородowej do obecnych i przyszłych użytkowników.
- Wymiana głównego kabla zasilającego ogród
- Wykonanie dodatkowych studni głębinowych, tak by działkowcy nie musieli przecinać Promenady Brochowskiej.
- Oświetlenie, ławki, kosze na śmieci.
- Orurowanie rowu Bry-12 na długości 180m w ramach odrębnej inwestycji.

Zdaniem społeczności ROD powyższe niweluje tylko kwestie techniczne i nie odnosi się do pozostałych aspektów.

Dodatkowo znacząco podwyższy koszt inwestycji.

ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE

WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ŚCIEŻKA TAK. PRZESZ DZIAŁKI - NIE.
POPIERAMY ŚCIEŻKĘ ROWEROWĄ.
CHCEMY LEPSZEJ LOKALIZACJI.

- 1 wydłużenie przebiegu istniejących ścieżek rowerowych do ul. Centralnej
- 2 porównanie bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych i rowerzystów przez przejazdy kolejowe i pomiędzy nimi
- 3 unormowanie infrastruktury na skrzyżowaniu, stworzenie przejścia dla pieszych i rowerzystów do Parku Brochowskiego
- 4 wykorzystanie terenu po bokach ul. Wiaduktowej na ciąg dla pieszych i ścieżkę rowerową
- 5 budowa ścieżki rowerowej po lewej stronie i chodnika po prawej, wykorzystując pas zieleni z zachowaniem starodrzewia (dające zacienienie) i charakteru ul. Wiaduktowej

-  istniejące ścieżki rowerowe
-  proponowana zmiana lokalizacji ścieżki i chodnika
-  Plan Promenady Brochowskiej
-  proponowana perspektywa na lata kolejne obwodowa ścieżka rowerowa dla Brochowa

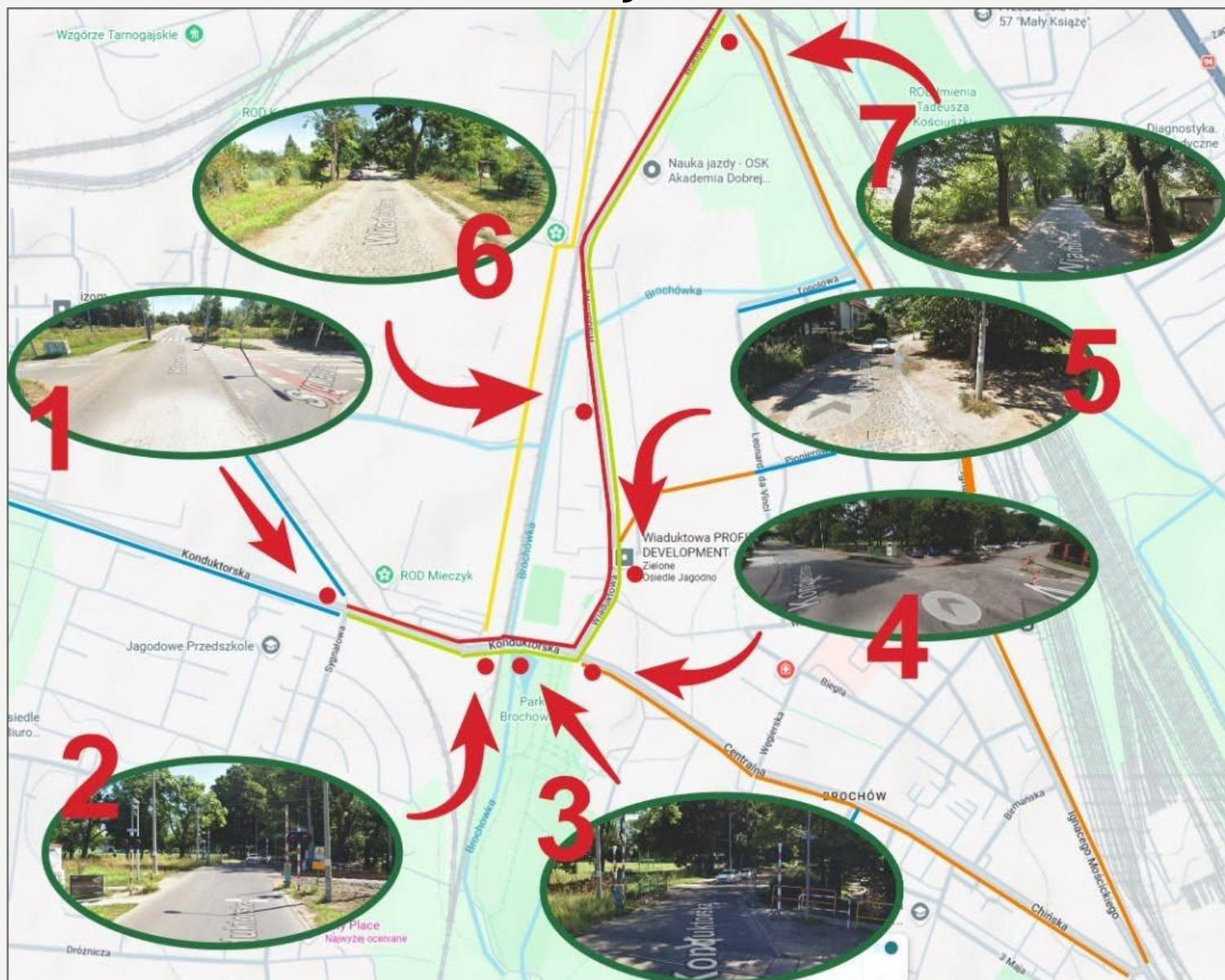
ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE

WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE

WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ŚCIEŻKA TAK. PRZESZ DZIAŁKI - NIE.
POPIERAMY ŚCIEŻKĘ ROWEROWĄ.
CHCEMY LEPSZEJ LOKALIZACJI.

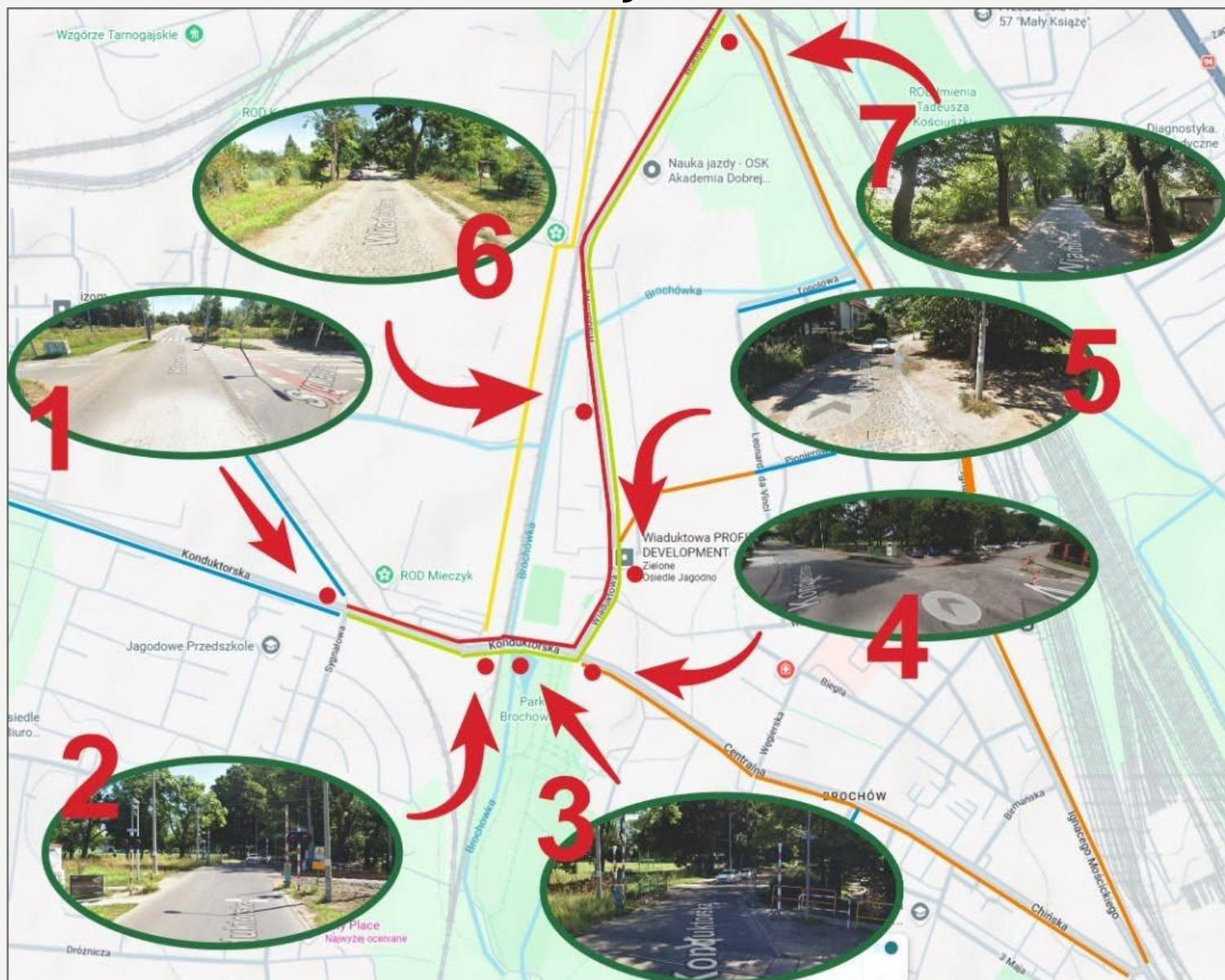
- 1 wydłużenie przebiegu istniejących ścieżek rowerowych do ul. Centralnej
- 2 porównanie bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych i rowerzystów przez przejazdy kolejowe i pomiędzy nimi
- 3 unormowanie infrastruktury na skrzyżowaniu, stworzenie przejścia dla pieszych i rowerzystów do Parku Brochowskiego
- 4 wykorzystanie terenu po bokach ul. Wiaduktowej na ciąg dla pieszych i ścieżkę rowerową
- 5 budowa ścieżki rowerowej po lewej stronie i chodnika po prawej, wykorzystując pas zieleni z zachowaniem starodrzewia (dające zacienienie) i charakteru ul. Wiaduktowej

-  istniejące ścieżki rowerowe
-  proponowana zmiana lokalizacji ścieżki i chodnika
-  Plan Promenady Brochowskiej
-  proponowana perspektywa na lata kolejne obwodowa ścieżka rowerowa dla Brochowa

ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ŚCIEŻKA TAK. PRZESZCZĄDKI - NIE.
POPIERAMY ŚCIEŻKĘ ROWEROWĄ.
CHCEMY LEPSZEJ LOKALIZACJI.

- 1 wydłużenie przebiegu istniejących ścieżek rowerowych do ul. Centralnej
- 2 porównanie bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych i rowerzystów przez przejazdy kolejowe i pomiędzy nimi
- 3 unormowanie infrastruktury na skrzyżowaniu, stworzenie przejścia dla pieszych i rowerzystów do Parku Brochowskiego
- 4 wykorzystanie terenu po bokach ul. Wiaduktowej na ciąg dla pieszych i ścieżkę rowerową
- 5 budowa ścieżki rowerowej po lewej stronie i chodnika po prawej, wykorzystując pas zieleni z zachowaniem starodrzewia (dające zacienienie) i charakteru ul. Wiaduktowej

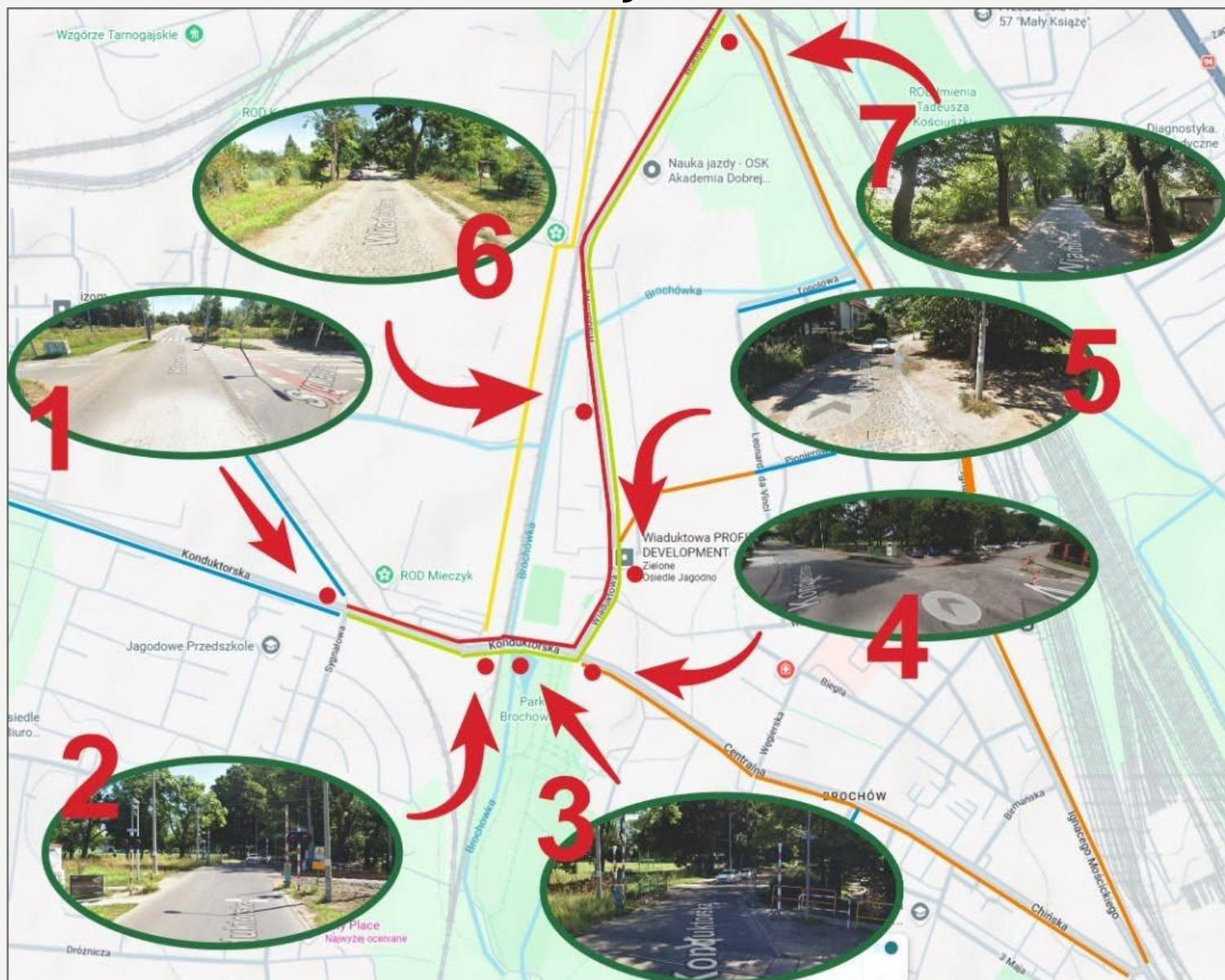
- istniejące ścieżki rowerowe
- proponowana zmiana lokalizacji ścieżki i chodnika
- Plan Promenady Brochowskiej
- proponowana perspektywa na lata kolejne obwodowa ścieżka rowerowa dla Brochowa

ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE

WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ŚCIEŻKA TAK. PRZESZCZĄDKI - NIE.
POPIERAMY ŚCIEŻKĘ ROWEROWĄ.
CHCEMY LEPSZEJ LOKALIZACJI.

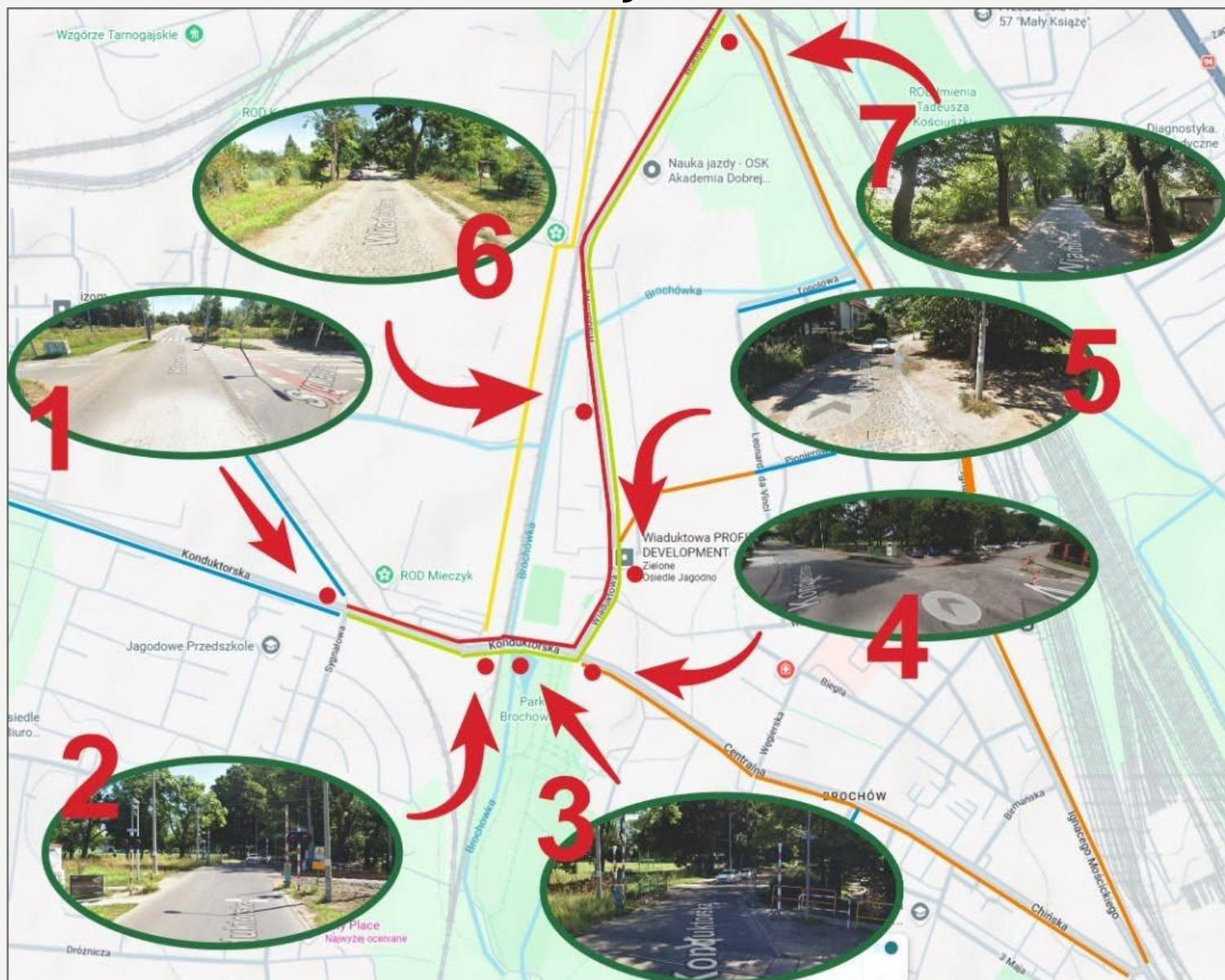
- 1 wydłużenie przebiegu istniejących ścieżek rowerowych do ul. Centralnej
- 2 porównanie bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych i rowerzystów przez przejazdy kolejowe i pomiędzy nimi
- 3 unormowanie infrastruktury na skrzyżowaniu, stworzenie przejścia dla pieszych i rowerzystów do Parku Brochowskiego
- 4 wykorzystanie terenu po bokach ul. Wiaduktowej na ciąg dla pieszych i ścieżkę rowerową
- 5 budowa ścieżki rowerowej po lewej stronie i chodnika po prawej, wykorzystując pas zieleni z zachowaniem starodrzewia (dające zacienienie) i charakteru ul. Wiaduktowej

-  istniejące ścieżki rowerowe
-  proponowana zmiana lokalizacji ścieżki i chodnika
-  Plan Promenady Brochowskiej
-  proponowana perspektywa na lata kolejne obwodowa ścieżka rowerowa dla Brochowa

ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ŚCIEŻKA TAK. PRZESZCZĄDKI - NIE.
POPIERAMY ŚCIEŻKĘ ROWEROWĄ.
CHCEMY LEPSZEJ LOKALIZACJI.

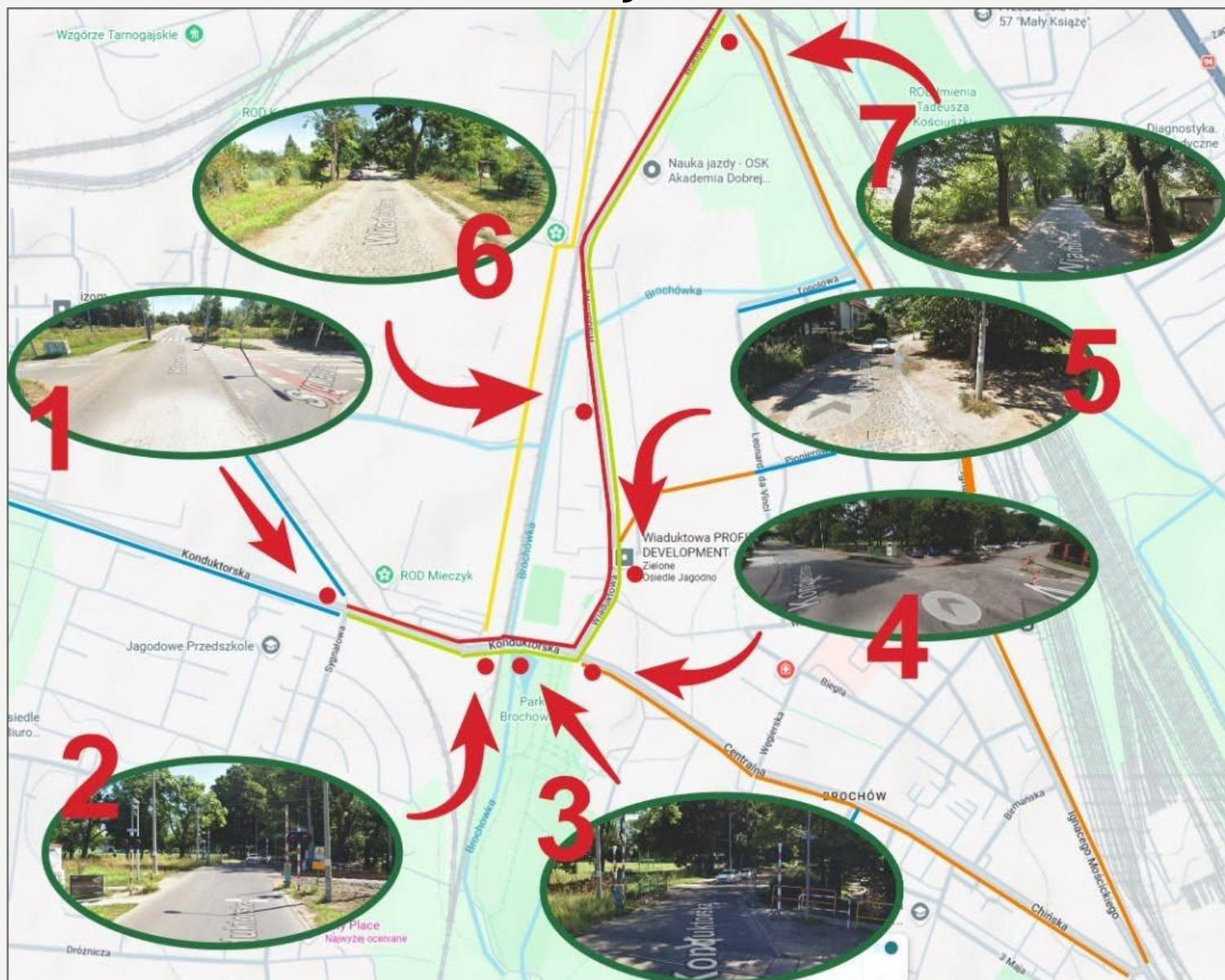
- 1 wydłużenie przebiegu istniejących ścieżek rowerowych do ul. Centralnej
- 2 porównanie bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych i rowerzystów przez przejazdy kolejowe i pomiędzy nimi
- 3 unormowanie infrastruktury na skrzyżowaniu, stworzenie przejścia dla pieszych i rowerzystów do Parku Brochowskiego
- 4 wykorzystanie terenu po bokach ul. Wiaduktowej na ciąg dla pieszych i ścieżkę rowerową
- 5 budowa ścieżki rowerowej po lewej stronie i chodnika po prawej, wykorzystując pas zieleni z zachowaniem starodrzewia (dające zacienienie) i charakteru ul. Wiaduktowej

-  istniejące ścieżki rowerowe
-  proponowana zmiana lokalizacji ścieżki i chodnika
-  Plan Promenady Brochowskiej
-  proponowana perspektywa na lata kolejne obwodowa ścieżka rowerowa dla Brochowa

ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ŚCIEŻKA TAK. PRZESZ DZIAŁKI - NIE.
POPIERAMY ŚCIEŻKĘ ROWEROWĄ.
CHCEMY LEPSZEJ LOKALIZACJI.

- 1 wydłużenie przebiegu istniejących ścieżek rowerowych do ul. Centralnej
- 2 porównanie bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych i rowerzystów przez przejazdy kolejowe i pomiędzy nimi
- 3 unormowanie infrastruktury na skrzyżowaniu, stworzenie przejścia dla pieszych i rowerzystów do Parku Brochowskiego
- 4 wykorzystanie terenu po bokach ul. Wiaduktowej na ciąg dla pieszych i ścieżkę rowerową
- 5 budowa ścieżki rowerowej po lewej stronie i chodnika po prawej, wykorzystując pas zieleni z zachowaniem starodrzewia (dające zacienienie) i charakteru ul. Wiaduktowej

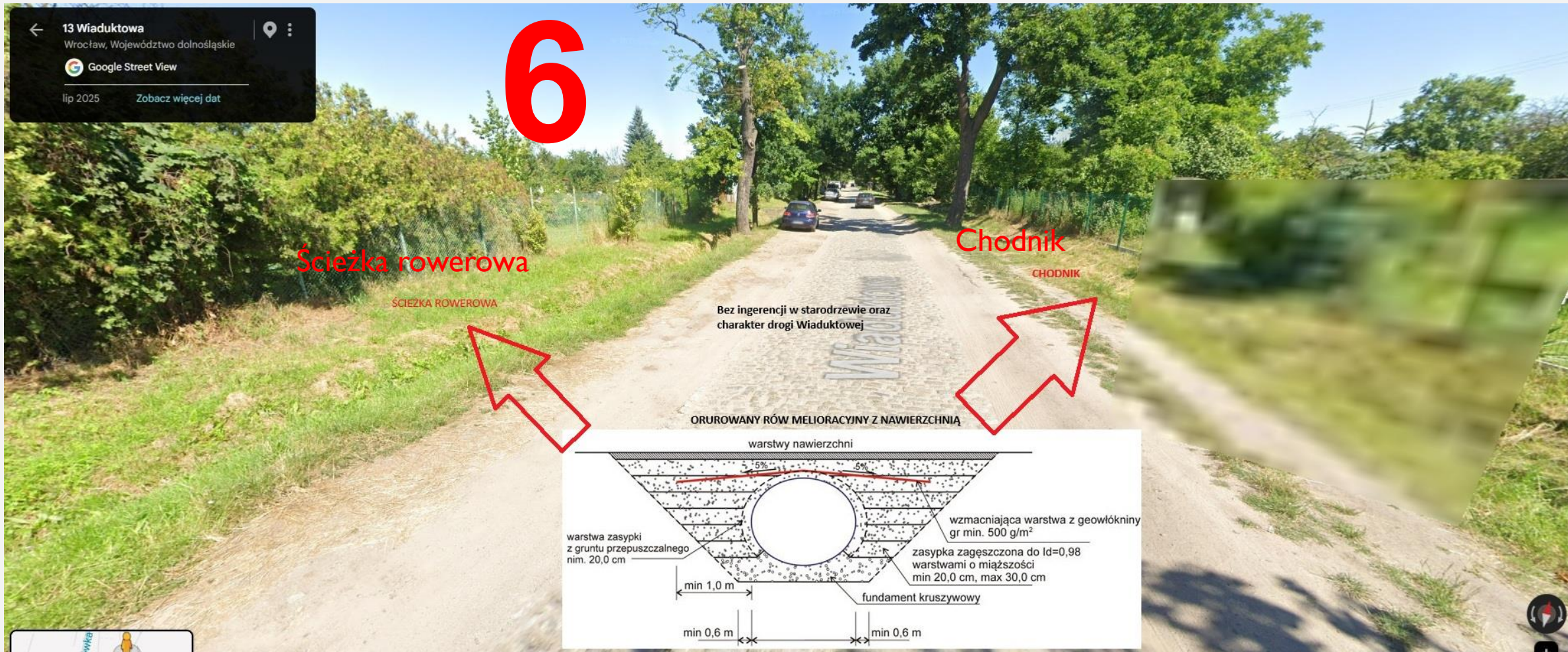
-  istniejące ścieżki rowerowe
-  proponowana zmiana lokalizacji ścieżki i chodnika
-  Plan Promenady Brochowskiej
-  proponowana perspektywa na lata kolejne obwodowa ścieżka rowerowa dla Brochowa

ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ

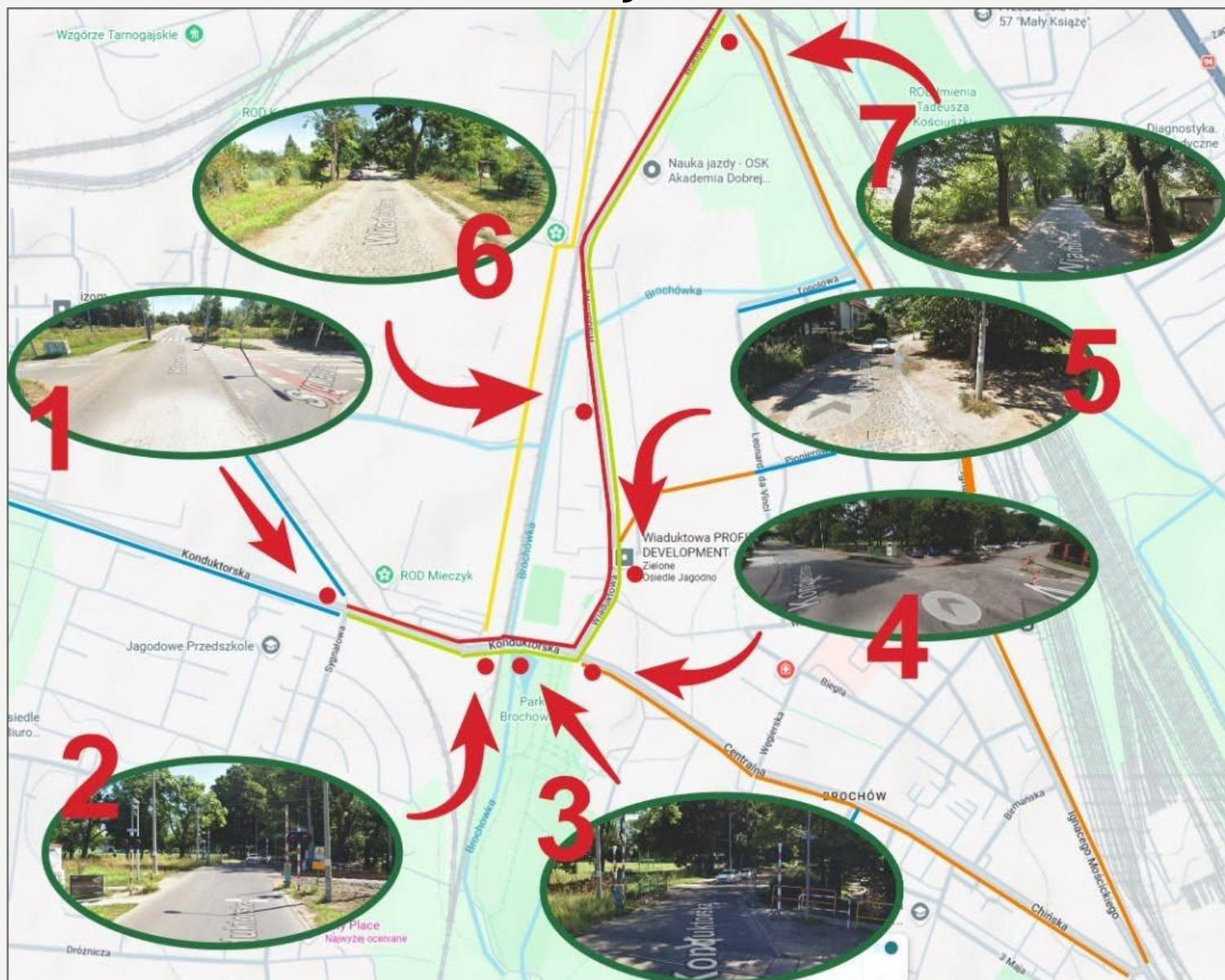


ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE

WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ŚCIEŻKA TAK. PRZESZCZĄDKI - NIE.
POPIERAMY ŚCIEŻKĘ ROWEROWĄ.
CHCEMY LEPSZEJ LOKALIZACJI.

- 1 wydłużenie przebiegu istniejących ścieżek rowerowych do ul. Centralnej
- 2 porównanie bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych i rowerzystów przez przejazdy kolejowe i pomiędzy nimi
- 3 unormowanie infrastruktury na skrzyżowaniu, stworzenie przejścia dla pieszych i rowerzystów do Parku Brochowskiego
- 4 wykorzystanie terenu po bokach ul. Wiaduktowej na ciąg dla pieszych i ścieżkę rowerową
- 5 budowa ścieżki rowerowej po lewej stronie i chodnika po prawej, wykorzystując pas zieleni z zachowaniem starodrzewia (dające zacienienie) i charakteru ul. Wiaduktowej

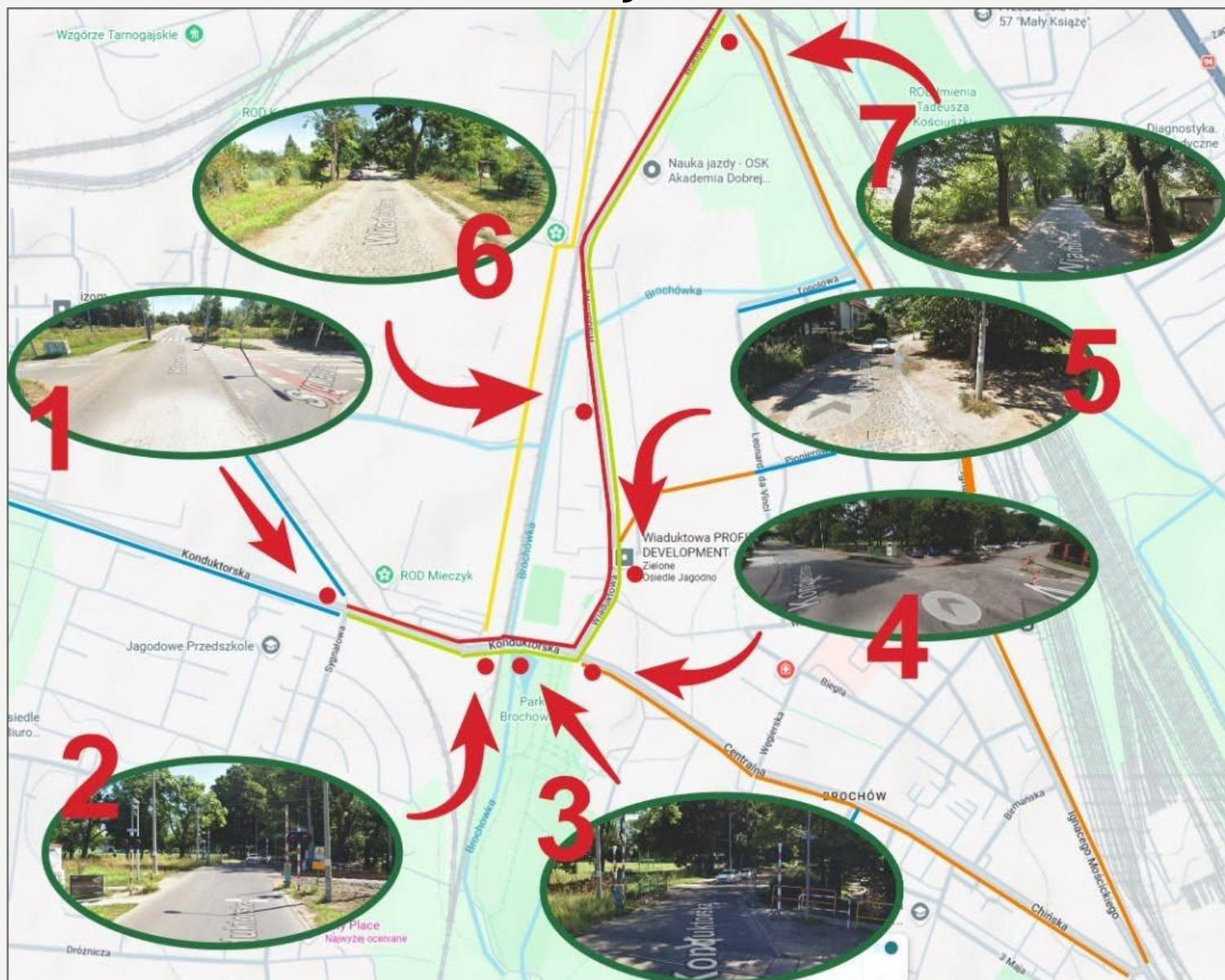
-  istniejące ścieżki rowerowe
-  proponowana zmiana lokalizacji ścieżki i chodnika
-  Plan Promenady Brochowskiej
-  proponowana perspektywa na lata kolejne obwodowa ścieżka rowerowa dla Brochowa

ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE

WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ



ŚCIEŻKA TAK. PRZESZCZĄDKI - NIE.
POPIERAMY ŚCIEŻKĘ ROWEROWĄ.
CHCEMY LEPSZEJ LOKALIZACJI.

- 1 wydłużenie przebiegu istniejących ścieżek rowerowych do ul. Centralnej
- 2 porównanie bezpieczeństwa komunikacyjnego pieszych i rowerzystów przez przejazdy kolejowe i pomiędzy nimi
- 3 unormowanie infrastruktury na skrzyżowaniu, stworzenie przejścia dla pieszych i rowerzystów do Parku Brochowskiego
- 4 wykorzystanie terenu po bokach ul. Wiaduktowej na ciąg dla pieszych i ścieżkę rowerową
- 5 budowa ścieżki rowerowej po lewej stronie i chodnika po prawej, wykorzystując pas zieleni z zachowaniem starodrzewia (dające zacienienie) i charakteru ul. Wiaduktowej

-  istniejące ścieżki rowerowe
-  proponowana zmiana lokalizacji ścieżki i chodnika
-  Plan Promenady Brochowskiej
-  proponowana perspektywa na lata kolejne obwodowa ścieżka rowerowa dla Brochowa



ROD-Y PRZEDSTAWIAJĄ ALTERNANTYWE

WZDŁUŻ UL. WIADUKTOWEJ

ZALETY

PRZEBIEG PO TERENACH GMINY

POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA NA ODCINKU

Konduktorska/Sygnałowa – Centralna/Wiaduktowa - Wiaduktowa

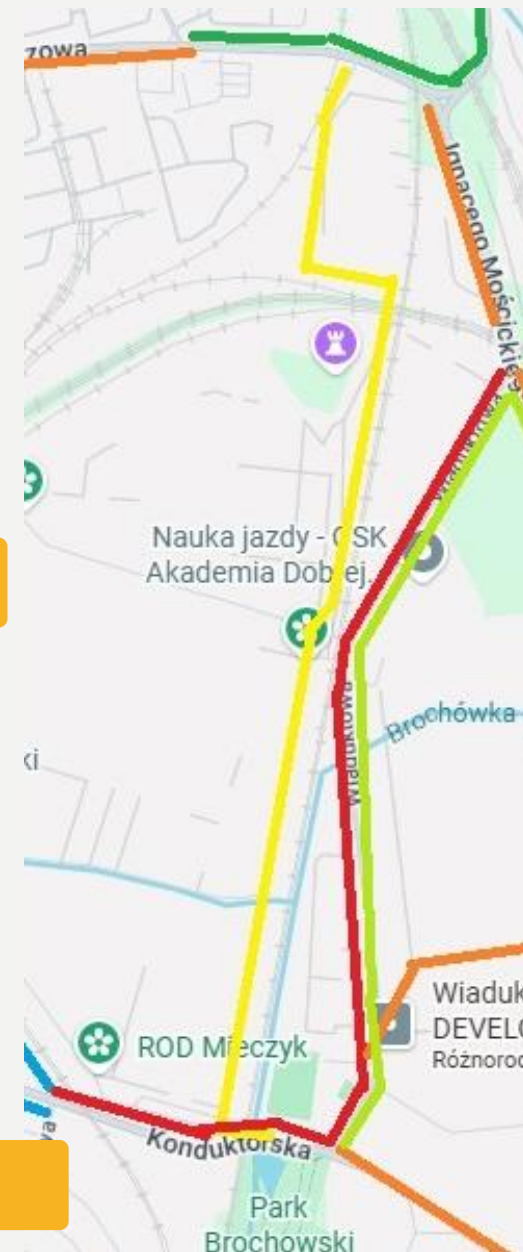
ROZDZILENIE POTOKU PIESZO/ROWEROWEGO

DOSTĘPNOŚĆ DLA MIESZKAŃCÓW

Konduktorska, Centralna, Laotońska, Biegła, Warszawska, Pionierów, Topolowa, Leonarda da Vinci, Mościckiego

PRZEBIEG WSRÓD WYSOKIEJ ZIELENI

WSPÓŁFINANSOWANE PRZEZ DEWELOPERA „Lex developer”



STANOWISKO UM, WI, RM, RO

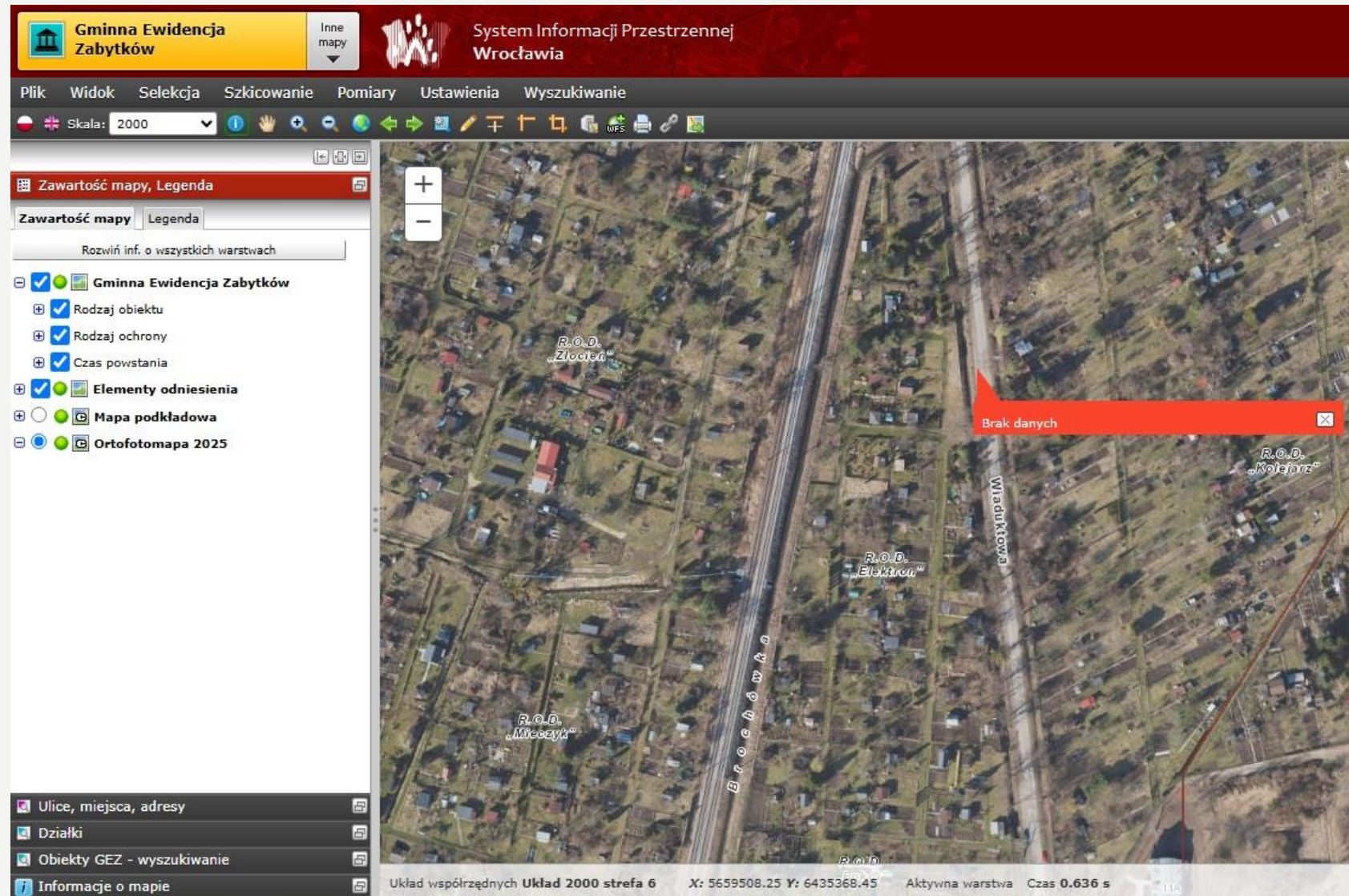
DLA UL. WIADUKTOWEJ

- 1. Brak zgody Konserwatora.**
- 2. Brak miejsca w pasie drogowym/niewielka szerokość pasa terenu pomiędzy jezdnią, a szpalerem drzew.**
- 3. Budowa tunelu pod wiaduktem kolejowym (ok. 7,5 mln)**
- 4. Budowa 300 m na nasypie po za jezdnią (Mościckiego/Gazowa/Karwińska)**
- 5. Wycinka drzew.**
- 6. Ingerencja w ROD-y.**
- 7. Rozwiązanie nie posiada funkcji spacerowo-rekreacyjnej, jak w planie Promenady Brochowskiej przez tereny zielone ROD-ów i PKP.**

STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ **ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY**

Ad.I. Brak zgody Konserwatora.

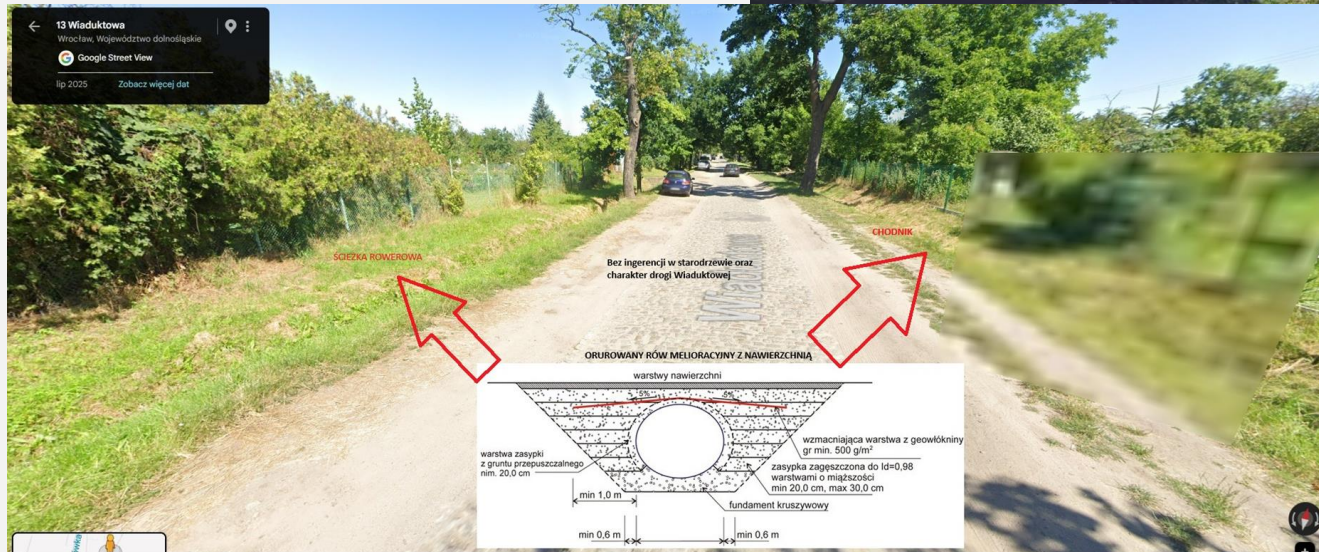


**ul. Wiaduktowa nie jest
objęta ochroną
konserwatorską.**

STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ **ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY**

Ad.2. Brak miejsca w pasie drogowym/niewielka szerokość pasa terenu pomiędzy jezdnią, a szpalerem drzew.



ROD-y proponują orurowanie rowów i powstanie na tej przestrzeni Infrastruktury.

STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ **ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY**

Ad.3. Budowa tunelu pod wiaduktem kolejowym. (miasto przedstawia koszt 7,5 mln)



Taki tunel istnieje na Borowskiej

STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ **ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY**

Ad.3. Budowa tunelu pod wiaduktem kolejowym. (miasto przedstawia koszt 7,5 mln)



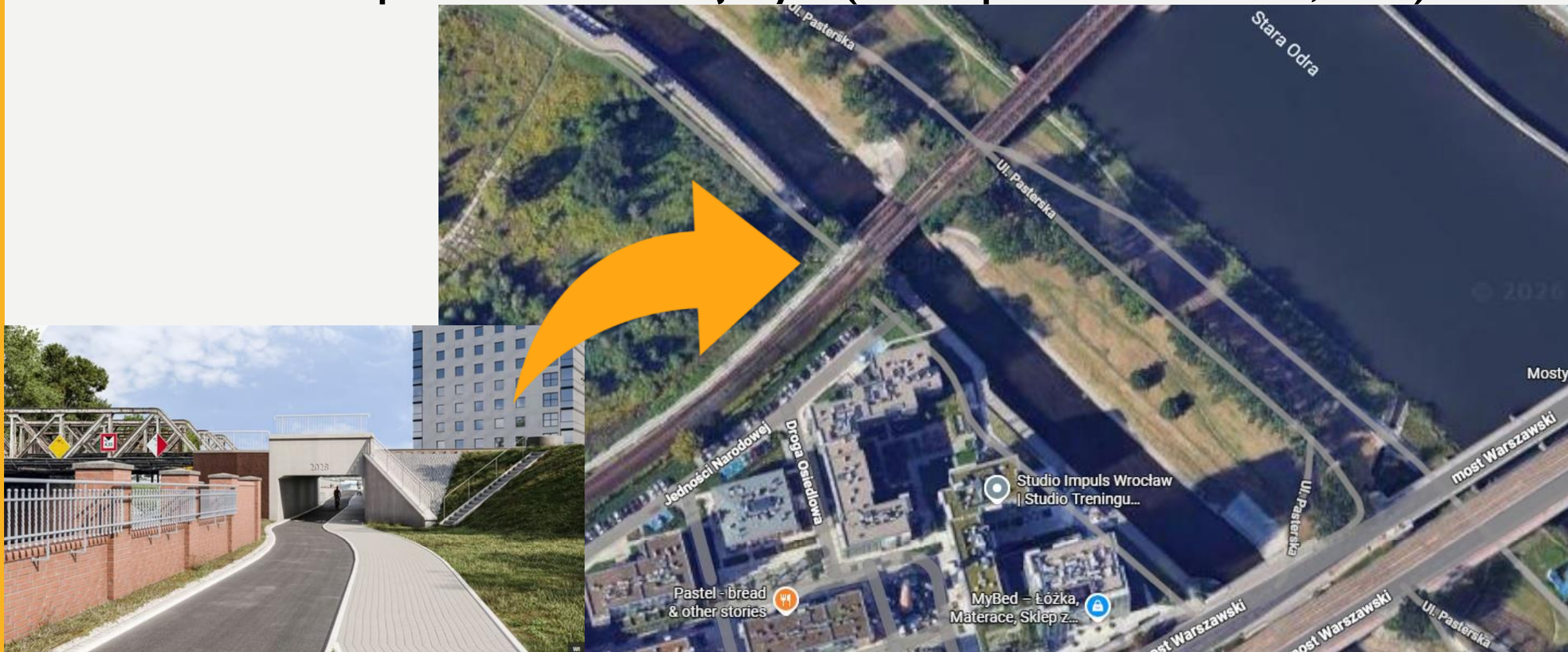
Miasto planuje taki tunel na Ołbinie



STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ **ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY**

Ad.3. Budowa tunelu pod wiaduktem kolejowym. (miasto przedstawia koszt 7,5 mln)



Miasto planuje taki tunel na Ołbinie. Co ciekawe Pasterska jest drogą pieszo-rowerową i prowadzi pod linią kolejową i jest usytuowana niespełna 20-30 metrów dalej. Osiedle Brochów jest wykluczone w komunikacji rowerowej i miasto nie widzi w proponowanym przez ROD-y miejscu potrzeby takiego tunelu.

STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ

ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY

Ad.4. Budowa 300 m na nasypie po za jezdnią (Mościckiego/Gazowa/Karwińska)



**Jest realizowana w ramach
inwestycji - remont
Gazowa/Karwińska/Mościckiego**

STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ

ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY

Ad. 5. Wycinka drzew.

Wracając do wcześniej przedstawionego filmu można zaobserwować, że szpaler starodrzewia nie jest zagrożony wycinką. Jedynie krzewy, samosiejki w korycie/nasypie rowu melioracyjnego, który po orurowaniu, będzie posiadał nawierzchnie.

Według **art. 205 ustawy Prawo wodne**, obowiązek utrzymania rowów melioracyjnych w należyтым stanie (w tym usuwania samosiejek, krzewów i drzew) spoczywa na **właścicielu gruntu**, przez który rów przebiega, lub na właściwej spółce wodnej.

STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ

ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY

Ad. 6. Ingerencja w ROD-y.

Biorąc pod uwagę mapy i rozpoznanie terenu nie będzie takiej potrzeby. Dla ROD-ów natomiast poprawi to komunikację. Na przykładzie ROD Kolejarz znikną prowizoryczne mostki.

W odniesieniu do Promenady Brochowskiej ona może ingerować w ROD-y??



STANOWISKO UM, WI, RM, RO

DLA UL. WIADUKTOWEJ

ROD-Y PODWAŻAJĄ STAWIANE TEZY

Ad. 7. Rozwiązanie nie posiada funkcji spacerowo-rekreacyjnej, jak w planie Promenady Brochowskiej przez tereny zielone ROD-ów i PKP.

Funkcje spacerowo-rekreacyjną pełnią parki.

W odległości niespełna 100 metrów od kompleksu ROD znajduje się Park Brochowski (8 ha), który zostaje powiększony o kolejne 6,8 ha.

Kolejno Klin Wojszycko-Jagodziński będzie powierzchni 65 ha.

Na Tarnogaju natomiast Wzgórze Tarnogajskie 5,2 ha, Park Tarnogajski 5,5 ha oraz Park Henrykowski 6 ha.

Patrząc na powyższe mieszkańcy ościennych osiedli mają zagwarantowany dostęp do terenów zielonych.

DZIĘKUJEMY!



OSOBA@EXAMPLE.COM